

# Exposé - Taltitzer Str. 32a - 08538 Weischlitz



WOHNUNGSBAUGESELLSCHAFT  
MBH PLAUEN LAND

## KOSTEN

Nettokaltmiete	223,20 €
VZ Betriebskosten	66,49 €
VZ Heizkosten	66,49 €
Gesamtmiete	356,18 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	1609-321-5
Etage	2. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	47,49 m <sup>2</sup>
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	19.04.2024

## OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Weischlitz
Balkon	-
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Heizungsart	Zentralheizung

## BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	82,4 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1963
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN

## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft mbH Plauen Land  
Enders-Dix-Straße 6  
08538 Weischlitz

Telefon 037436 22 75  
[post@wbg-plauen-land.de](mailto:post@wbg-plauen-land.de)

Angebot ohne Gewähr.