

# Exposé - Osseweg 4 - 08525 Plauen



WOHNUNGSBAUGESELLSCHAFT  
MBH PLAUEN LAND

## KOSTEN

Nettokaltmiete	225,26 €
VZ Betriebskosten	70,87 €
VZ Heizkosten	50,62 €
Gesamtmiete	346,75 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	606-4-10
Etage	Erdgeschoss
Raumzahl	2
Wohnfläche	50,62 m <sup>2</sup>
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	14.05.2024

## OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Kauschwitz
Balkon	ja
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Heizungsart	Zentralheizung

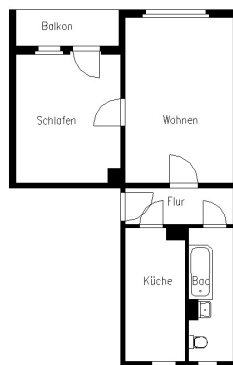
## BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Gas
Energieverbrauch	79,9 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1984
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft mbH Plauen Land  
Enders-Dix-Straße 6  
08538 Weischlitz

Telefon 037436 22 75  
[post@wbg-plauen-land.de](mailto:post@wbg-plauen-land.de)

Angebot ohne Gewähr.